

ETÜD PROJE HİZMETİ ALINACAKTIR

ANKARA RÖLÖVE VE ANITLAR MÜDÜRLÜĞÜ

Ankara, Çamlıdere Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı 2021-2022 Yıllarına **Sari Yapımı** hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası : 2021/849210

1-İdarenin

- a) Adresi : Mithatpaşa Caddesi No:18 06420 Kızılay
ÇANKAYA/ANKARA
- b) Telefon ve faks numarası : 3123115968 - 3123104393
- c) Elektronik Posta Adresi : ankara.rolove@kultur.gov.tr
- ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2-İhale konusu hizmetin

- a) Niteliği, türü ve miktarı : 1 adet -Ankara, Çamlıdere Kentsel Sit Alanında 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Yapımı ile planlama alanının tamamında 1/5000 ve 1/1000 ölçekli halihazır harita yapımı. Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.
- b) Yapılacağı yer : Ankara İli, Çamlıdere İlçesi
- c) Süresi : İşe başlama tarihinden itibaren 150 (YüzElli) gündür

3- İhalenin

- a) Yapılacağı yer : Mithatpaşa Cad. No:18 Kızılay-Çankaya / ANKARA
- b) Tarihi ve saati : 20.01.2022 - 10:30

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren belgeler,

4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, teklif mektubunu imzalayanın noter tasdikli imza beyannamesi. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP'tan alınır. EKAP'a kayıtlı olmayan yabancı istekliler tarafından ise, ilgili ülke mevzuatı dikkate alınarak, belirtilen hususlara ilişkin gerekli belgeler sunulur.

4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

4.1.5 İhale konusu işin alt yüklenicilere yaptırmayı düşündükleri işlere ait listeyi, teklif eki olarak tekliflerine dahil edeceklerdir.

4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren, standart forma uygun belge,

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler: İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

4.3.1. İş deneyimini gösteren belgeler:

Yapımla ilgili hizmet işlerinde son onbeş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında teklif edilen bedelin % 40 oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

4.4.1. **Kamu kurumuna yapılmış olan; taşınmaz kültür varlıkları işine ilişkin sit bütününde yapılmış Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı/Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı/Revizyon Koruma Amaçlı Nazım veya Uygulama İmar Planı; Çevre Düzeni Planı/Nazım İmar Planı/Uygulama İmar Planı/Revizyon Nazım veya Uygulama İmar Planı; tek bir sözleşme kapsamında tamamlanan Çevre Düzeni Planı, Nazım İmar Planı, Uygulama İmar Planı, Halihazır Harita ve Jeolojik-Jeoteknik Etüt; tek bir sözleşme kapsamında tamamlanan Nazım İmar Planı, Uygulama İmar Planı, Halihazır Harita ve Jeolojik-Jeoteknik Etüt benzer iş olarak kabul edilebilecek işlerdir. Bu işlere ilişkin; İlgili idarelerce onaylanmış standart formlara uygun İş Deneyim Belgeleri ile birlikte, tamamlanmış işlere ilişkin, plan onamaya yetkili idare(ler) kararların (Meclis kararı, Encümen kararı, İl İdare Kurulu Kararı, İl Genel Meclis kararı vb.) birlikte sunulması zorunludur.**

Koruma amaçlı imar planı işine ait; Koruma Bölge Kurulunca planın uygun bulunduğunu bildiren kurul kararı ile birlikte, ilgili idarelerce onaylanmış standart formlara uygun İş Deneyim Belgeleri ve planın onaylandığına dair onamaya yetkili idare(ler) kararların (Meclis kararı, Encümen kararı, İl İdare Kurulu Kararı, İl Genel Meclis kararı vb.) birlikte sunulması zorunludur.

NOT: Benzer işlere ilişkin sunulan iş deneyim belgeleri, benzer iş dışında işleri de kapsıyor ise; benzer iş tutarının tespiti amacıyla iş deneyim belgesinin alındığı idareden benzer iş kaleminin parasal tutarını gösteren belge alınarak iş deneyim belgesi ekine konulacaktır.

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7. İhale dokümanının görülmesi:

7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.

7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.

8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **Ankara Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü** adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

9. İstekliler tekliflerini, götürü bedel üzerinden vereceklerdir. İhale sonucu, ihale üzerine bırakılan istekliyle toplam bedel üzerinden götürü bedel sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **150 (YüzElli)** takvim günüdür.

12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

13. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

14. Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (R) : **Mühendislik Hizmetleri / 0,78**

Teklifi sınır değer altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kanununun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin reddedilecektir.